



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 апреля 2021 года

№ 364-р

г. Ижевск

О внесении изменения в генеральный план муниципального образования «Поршур-Туклинское», утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Поршур-Туклинское» Увинского района Удмуртской Республики от 25 мая 2012 года № 8 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Поршур-Туклинское»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики»:

1. Внести в генеральный план муниципального образования «Поршур-Туклинское», утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Поршур-Туклинское» Увинского района Удмуртской Республики от 25 мая 2012 года № 8 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Поршур-Туклинское», изменение, изложив его в редакции согласно приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов

Приложение
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 9 апреля 2021 года № 364-р

«УТВЕРЖДЁН
решением Совета депутатов
муниципального образования
«Поршур-Туклинское» Увинского
района Удмуртской Республики
от 25 мая 2012 года № 8 «Об
утверждении генерального плана
муниципального образования
«Поршур-Туклинское»

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
муниципального образования «Поршур-Туклинское»
Увинского района Удмуртской Республики

I. Положение о территориальном планировании

1. Общие положения

Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования «Поршур-Туклинское» Увинского района Удмуртской Республики (далее – муниципальное образование «Поршур-Туклинское») подготовлено на основании распоряжения Правительства Удмуртской Республики от 7 сентября 2018 года № 1064-р «О подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план муниципального образования «Поршур-Туклинское», утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Поршур-Туклинское» Увинского района Удмуртской Республики от 25 мая 2012 года № 8 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Поршур-Туклинское».

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план муниципального образования «Поршур-Туклинское» Увинского района Удмуртской Республики (далее – Генеральный план муниципального образования «Поршур-Туклинское») является документом территориального планирования.

Генеральный план муниципального образования «Поршур-Туклинское» разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Увинский район», муниципальными правовыми актами муниципального образования «Поршур-Туклинское».

Исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, Генеральным планом муниципального образования «Поршур-Туклинское» определено назначение территорий в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений.

При подготовке Генерального плана муниципального образования «Поршур-Туклинское» учтены:

документы территориального планирования Российской Федерации, Удмуртской Республики, Увинского района, а также документы территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с муниципальным образованием «Поршур-Туклинское»;

программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счёт средств бюджета Удмуртской Республики, бюджета Увинского района, бюджета муниципального образования «Поршур-Туклинское»;

решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории муниципального образования «Поршур-Туклинское» объектов регионального значения и местного значения Увинского района и муниципального образования «Поршур-Туклинское»;

сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

предложения заинтересованных лиц.

Генеральным планом муниципального образования «Поршур-Туклинское» установлены:

границы населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования «Поршур-Туклинское»;

границы функциональных зон с учётом их развития за счёт эффективного использования внутренних территориальных резервов, а также путём освоения незастроенных территорий, обладающих высокой градостроительной ценностью;

характеристики развития территории муниципального образования «Поршур-Туклинское», в том числе размещение объектов местного значения;

характеристики развития сети транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций, социальной и производственной инфраструктур;

характеристики развития средозащитной и рекреационной инфраструктур.

Реализацию Генерального плана муниципального образования «Поршур-Туклинское» планируется осуществить путём выполнения мероприятий,

которые предусмотрены программами социально-экономического развития и целевыми программами, утверждаемыми органами местного самоуправления муниципального образования «Поршур-Туклинское», об установлении отдельных расходных обязательств или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

Указанные мероприятия включают:

внесение сведений в государственный реестр недвижимости о границах населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования «Поршур-Туклинское»;

принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

установление границ санитарно-защитных зон существующих производственных площадок и объектов специального назначения;

разработку и реализацию программ развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Поршур-Туклинское» (сети и объекты электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения);

разработку проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения, их обустройство и соблюдение в их границах всех нормативных регламентов;

подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Поршур-Туклинское»;

создание объектов местного значения муниципального образования «Поршур-Туклинское» на основании документации по планировке территории;

разработку проектов и утверждение в установленном порядке границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Характеристики зон с особыми условиями использования территории планируемых объектов местного значения муниципального образования «Поршур-Туклинское» в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, определены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Генеральный план муниципального образования «Поршур-Туклинское» разработан на период 20 лет:

исходный год – 2018 год;

первая очередь до 2028 года;

расчётный срок до 2038 года.

Этапы реализации Генерального плана муниципального образования «Поршур-Туклинское», их сроки устанавливаются Администрацией муниципального образования «Поршур-Туклинское» исходя из складывающейся социально-экономической обстановки, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных, республиканских и муниципальных программ

в части, затрагивающей территорию муниципального образования «Поршур-Туклинское», приоритетных национальных проектов.

Генеральным планом муниципального образования «Поршур-Туклинское» сохраняется существующая площадь территории муниципального образования «Поршур-Туклинское» – 21608,3 га.

Развитие жилой зоны предусматривается за счет включения свободных от застройки территорий площадью 4,81 га.

Генеральным планом муниципального образования «Поршур-Туклинское» предусматривается изменение границ населенных пунктов.

Площади территорий населенных пунктов (существующее положение и проектное предложение) представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь территории населенного пункта (существующее положение), га	Площадь территории населенного пункта (проектное предложение), га
1	д. Старая Тукля	49,93	24,33
2	д. Узей -Тукля	238,26	242,95
3	д. Поршур -Тукля	235,63	226,41
4	д. Возеншур	56,45	56,96
5	д. Пуштовой	40,92	40,36
6	выс. Темкино	10,45	10,17
	Итого	631,64	601,18

Общий жилой фонд на 1 января 2018 года составляет 24 660 кв. м (12,4 кв. м на человека). Общий жилой фонд на первую очередь и расчетный срок составит 52 600 кв. м (22,0 кв. м на человека).

Перспективная численность населения муниципального образования «Поршур-Туклинское» приведена в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения 2018 год, чел.	Перспективная численность населения на 2023 год, чел.	Перспективная численность населения на 2038 год, чел.
1	д. Старая Тукля	867	911	917
2	д. Узей-Тукля	775	814	945
3	д. Поршур-Тукля	56	59	68
4	д. Возеншур	109	115	133
5	д. Пуштовой	26	27	31
6	выс. Темкино	18	19	23

На территории муниципального образования «Поршур-Туклинское» планируется к созданию особо охраняемая природная территория

регионального значения – государственный природный заказник «Увинский» (месторасположение определяется проектной документацией).

Развитие агропромышленного комплекса на территории муниципального образования «Поршур-Туклинское» планируется осуществлять по существующим направлениям сельскохозяйственного производства (молочно-мясное животноводство, зерновое растениеводство, производство кормов для животных).

Планируется внедрение современных систем земледелия, проведение мероприятий по сохранению и дальнейшему повышению плодородия почв, пахотных земель посредством внесения научно-обоснованных норм органических и минеральных удобрений, борьбы с эрозией, расчистки закустаренных территорий.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения

2.1. Объекты социальной инфраструктуры

Перечень объектов социальной инфраструктуры и их местоположение в границах населённых пунктов муниципального образования «Поршур-Туклинское» приведен в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Основные характеристики
1	Капитальный ремонт муниципального дошкольного образовательного учреждения общеразвивающего вида «Узей-Туклинский детский сад»	определяются проектом
2	Капитальный ремонт муниципального общеобразовательного учреждения «Узей-Туклинская средняя общеобразовательная школа»	
3	Капитальный ремонт муниципального общеобразовательного учреждения «Поршурская средняя общеобразовательная школа»	
4	Капитальный ремонт Узей-Туклинского центрального сельского дома культуры «Молодость»	
5	Строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения общеразвивающего вида «Поршурский детский сад»	
6	Строительство фельдшерско-акушерского пункта в д. Узей-Тукля	
7	Строительство санатория на 60 человек. Бывшее урочище Хомяково (на расстоянии 1,0 км по направлению на северо-запад от деревни Поршур-Тукля)	

2.2. Объекты транспортной инфраструктуры

Перечень объектов транспортной инфраструктуры и их местоположение в границах муниципального образования «Поршур-Туклинское» приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Мероприятия и объекты	Основные характеристики	Примечания
1	Благоустройство улично-дорожной сети в населённых пунктах: реконструкция автодорог; строительство тротуаров, освещения, водоотвода с проезжих частей	определяется проектом	с заменой существующего покрытия на покрытие переходного типа и асфальтобетонное
2	Капитальный ремонт автодорог местного значения		
3	Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог в кварталах нового строительства		
4	Ремонт дорог в границах населенных пунктов, поддержание дорожного полотна в работоспособном состоянии		
5	Строительство улично-дорожной сети на территории нового жилищного строительства		
6	Строительство дороги от бывшего урочища Хомяково до дороги межмуниципального значения (Ува – Селты)		

2.3. Объекты инженерной инфраструктуры

2.3.1. Объекты водоснабжения и водоотведения

Перечень мероприятий по развитию объектов водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования «Поршур-Туклинское» приведен в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Капитальный ремонт и замена существующих водопроводных сетей	населённые пункты	определяются проектом	в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 (новая редакция)
2	Капитальный ремонт и замена водонапорных башен			

3	Строительство новых водопроводных сетей			в соответствии с СП 42.13330.2016
---	---	--	--	-----------------------------------

2.3.2. Объекты газоснабжения

Повышение уровня газификации в Увинском районе происходит в соответствии с программой газификации Удмуртской Республики. Основная цель программы – осуществление комплексных мероприятий по обеспечению населения Удмуртской Республики, объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, энергетики, других потребителей топлива природным газом.

На территории муниципального образования «Поршур-Туклинское» расположен магистральный газопровод-отвод для газификации населенных пунктов д. Возеншур, выс. Темкино, д. Старая Тукля, д. Пуштовой.

2.3.3. Объекты теплоснабжения

В д. Поршур-Тукля и д. Узей-Тукля имеются газовые котельные. Котельные отапливают многоквартирные жилые дома и общественно-деловые здания. Жилой сектор усадебного типа обеспечивается теплом от индивидуальных источников тепла, топливом для которых служит природный газ, уголь, дрова.

Централизованное теплоснабжение в населенных пунктах не планируется.

Теплоснабжение районов индивидуальной застройки предусматривается от индивидуальных источников на газовом топливе.

Для объектов жилищно-коммунального сектора целесообразно применение децентрализованного теплоснабжения – встроенные и пристроенные к зданию котельные, децентрализованные модульные котельные полной заводской готовности.

2.3.4. Объекты электроснабжения

Перечень мероприятий по развитию объектов электроснабжения в границах муниципального образования «Поршур-Туклинское» приведен в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Замена трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии	населённые пункты	определяются проектом	в соответствии с постановлением Правительства Российской

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
2	Замена изношенных сетей 10/0,4 кВ с применением провода СИП в соответствии с инвестиционными программами эксплуатирующей организации			Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 охранные зоны: от ЛЭП 1-20 кВ – 10 м, от ЛЭП 35 кВ – 15 м, от ЛЭП 110 кВ – 20 м
3	Обустройство сети наружного освещения на территориях существующей и проектируемой застройки			
4	Строительство сетей 10/0,4 кВ с применением провода СИП в кварталах нового строительства	определяется проектом планировки территории		

2.3.5. Объекты связи

Основным видом связи в муниципальном образовании «Поршур-Туклинское» является телефонная связь. Емкость телефонной сети – 250 номеров. Услуги связи оказывает сельская телефонная сеть Увинского отделения публичного акционерного общества «Ростелеком». В населенных пунктах установлены таксофоны, доступна сотовая связь.

Услуги почтовой связи оказываются Увинским почтамтом – филиалом федерального государственного унитарного предприятия «Почта России».

Рекомендуемые мероприятия по развитию средств связи:

обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;

переход на цифровое вещание, развитие систем кабельного телевидения в наиболее крупных населенных пунктах поселения;

развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов доступа к сети Интернет;

обеспечение возможности приема федеральных, региональных и местных программ радиовещания и телевидения для населения.

2.4. Объекты пожарной безопасности

Перечень мероприятий по развитию объектов пожарной безопасности в границах муниципального образования «Поршур-Туклинское» приведен в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта
1	Оснащение сетей водоснабжения пожарными гидрантами	д. Поршур-Тукля, д. Узей-Тукля	определяются на стадии рабочего проектирования
2	Строительство пожарного депо	д. Поршур-Тукля	
3	Площадки (пирсы) с твердым покрытием размерами 12х12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года, а также подъезды к данным площадкам (пирсам)	в населенных пунктах у водоема	

2.5. Объекты и мероприятия по благоустройству территории поселения

Генеральным планом муниципального образования «Поршур-Туклинское» предусмотрены мероприятия по обеспечению объектами санитарной очистки территории:

развитие и совершенствование системы сбора и транспортировки твердых коммунальных отходов (далее – ТКО);

организация контейнерных площадок и установка контейнеров;

строительство навозохранилища на животноводческой ферме;

рекультивация существующих мест сбора ТКО.

Вывоз ТКО на территории муниципального образования «Поршур-Туклинское» производится на кустовой полигон по захоронению отходов в Увинском районе, который находится на расстоянии 1,5 км юго-восточнее д. Старая Чунча Увинского района.

С целью создания эффективно действующей системы обращения с ТКО на территории Увинского района около д. Старая Чунча, в непосредственной близости от действующего полигона ТКО ООО «Престиж», планируется строительство мусоросортировочной станции.

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

3.1. Жилые зоны

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами – территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками и возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Данная зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3;

коэффициент застройки территории жилыми домами – не более 0,2.

Зона застройки малоэтажными жилыми домами
(до 4 этажей, включая мансардный)

Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) – территории, застроенные малоэтажными жилыми домами.

Данная зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям населения.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 4;

коэффициент застройки территории малоэтажными жилыми домами – не более 0,5.

3.2. Общественно-деловая зона

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов общественного, административного, делового, финансового и коммерческого назначения, торговли, здравоохранения, культуры, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, культовых зданий, гостиниц, стоянок автомобильного транспорта и иных типов зданий, строений и сооружений массового посещения, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, обеспечивающих функционирование данной зоны.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2;

коэффициент застройки территории – не более 0,6.

Зона инженерной инфраструктуры

Зона инженерной инфраструктуры – территории, предназначенные для размещения предприятий, зданий и сооружений не выше V класса опасности в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция), выполняющих функции инженерного обеспечения территорий и организаций.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2;

коэффициент застройки территории – не более 0,9.

Зона сельскохозяйственного использования.

Зона предназначена для содержания и выгула сельскохозяйственных животных или выращивания сельскохозяйственных культур.

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона сельскохозяйственных угодий – территории, предназначенные для использования под пашни, сенокосы, пастбища, залежи; земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), – в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий – территории, предназначенные для размещения сельскохозяйственных предприятий не выше III класса опасности, предназначенных для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, а также транспортировки (перевозки), хранения сельскохозяйственной продукции собственного производства.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2;

коэффициент застройки территории – не более 0,8.

Производственная зона

Производственная зона – территории, предназначенные для размещения производственных предприятий не выше III класса опасности в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция).

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2;

коэффициент застройки территории – не более 0,8.

Зона отдыха

Зона отдыха предназначена для размещения в ней объектов спорта, досуга и развлечений, туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов, с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 2 этажей;

коэффициент застройки территории – не более 0,8.

Зона рекреационного назначения

Зона предназначена для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом, санаторно-курортного лечения, с включением объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых лесами, скверами, парками, садами, прудами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

коэффициент застройки территории – не более 0,5.

Зона озелененных территорий специального назначения

Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для обеспечения условий формирования, сохранения и развития зеленых насаждений санитарно-защитных зон, защитно-мелиоративных зон, противопожарных и других зеленых насаждений на земельных участках, расположенных за пределами жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

Зона кладбищ

Зона кладбищ – территории, занятые кладбищами.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – 1;

коэффициент застройки территории – не более 0,1.

Зона лесов

Зона лесов – территории, занятые лесами. Порядок использования земель в границах зоны лесов регламентируется лесным законодательством Российской Федерации.

4. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального и местного значения, за исключением линейных объектов

Перечень планируемых для размещения в функциональных зонах объектов регионального и местного значения в границах муниципального образования «Поршур-Туклинское» приведен в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Функциональные зоны	Планируемые для размещения объекты	
		регионального значения	местного значения муниципального образования «Поршур-Туклинское»
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	-
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	-
3	Общественно-деловая зона	-	строительство дополнительного пожарного депо в деревне Поршур-Тукля; строительство муниципального дошкольного образовательного учреждения общеразвивающего вида «Поршурский детский сад»; строительство фельдшерско-акушерского пункта в д. Узей-Тукля
4	Зона инженерной инфраструктуры	-	
5	Зона сельскохозяйственного использования	-	-
6	Зона сельскохозяйственных угодий	-	-
7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	-	-
8	Производственная зона	-	-
9	Зона отдыха	-	-
10	Зона рекреационного назначения	-	строительство санатория на 60 чел. в районе бывшего урочища Хомяково, расположенного на расстоянии 1,0 км северо-западнее деревни Поршур-Тукля
11	Зона озелененных территорий специального назначения	-	-
12	Зона кладбищ	-	-
13	Зона лесов	-	-

II. Графические материалы

Приложение 1. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения.

Приложение 2. Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Приложение 3. Карта функциональных зон.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- муниципального образования
- сельского поселения
- населённых пунктов

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
-----	-----

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОСВЕЩЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ

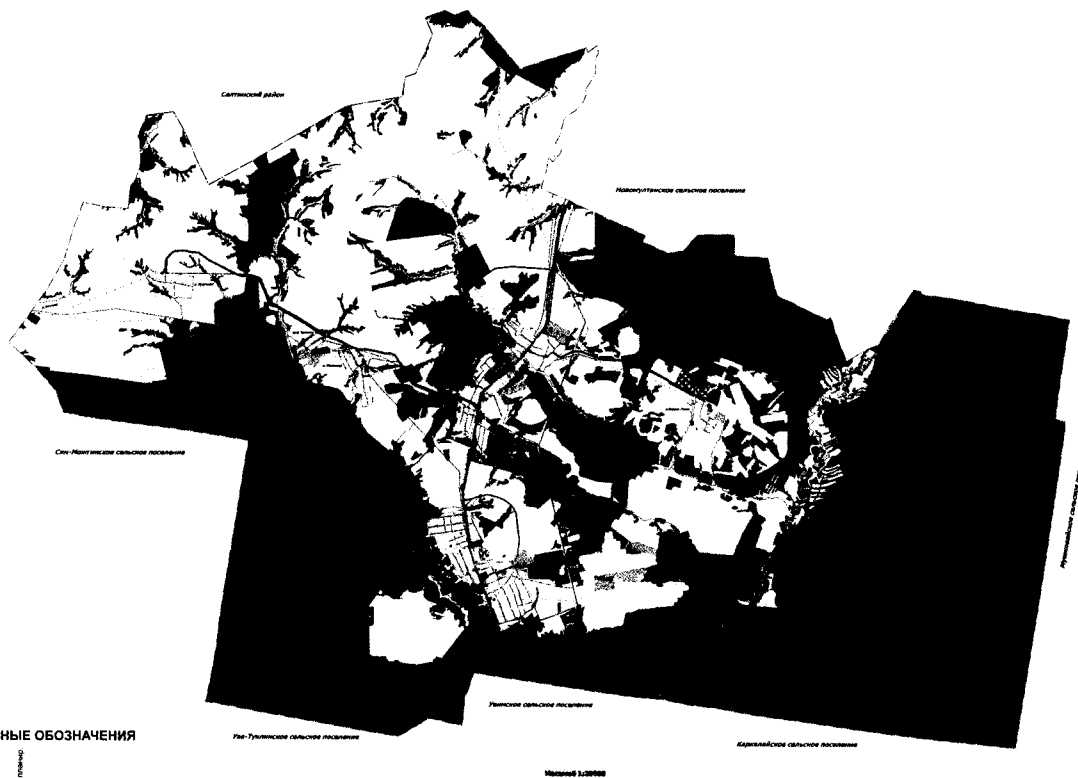
ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА

ЗЕМЛИ ЗАПАСА

[illegible]

Карта планируемого размещения объектов местного значения"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

село
поселок

ГРАНИЦЫ

- — — — — граница муниципального образования
- — — — — граница сельского поселения
- — — — — граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
- Общественно-деловая зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Производственная зона
- Зона отдыха
- Зона рекреационного назначения
- Зона озеленения территории специального назначения
- Зона кладбища
- Зона лесов

Сети водоснабжения

- Водопровод
- Технический водопровод (проектируемый)

Объекты водоотведения

- Очистное сооружение (ОС)
- Водоочистная башня

Сети водоотведения

- Канализация самотечная

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 35 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный газопровод

Объекты добычи и транспортировки газа

- Газовосстановительная станция (ГРС)

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный низкого давления

Объекты теплоснабжения

- Источник тепловой энергии

Сети теплоснабжения

- Теплопровод распределительный (магистральный)

Объекты водоснабжения

- Артезианская скважина
- Водокапорная башня
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Объекты образования и науки

- Дополнительная образовательная организация
- Общественная образовательная организация

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты здравоохранения

- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

Прочие объекты обслуживания

- Административное здание
- Объект религиозной организации (объединения)

Объекты торговли, общественного питания

- Объект торговли, общественного питания

Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта

- Остановочный пункт

Объекты культурного наследия (ОКН)

- Памятник (выявленные объекты культурного наследия)

- Памятник, не являющийся объектом культурного наследия

Объекты санаторно-курортного назначения

- Объект санаторно-курортного назначения (отпущенный в разведение)

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

- Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

- Объект утилизации, обезвреживания биологических отходов

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Главная улица
- Улица в жилой застройке

Объекты связи

- Автоматическая телефонная станция
- Иной объект связи для непосредственного обслуживания населения
- Объекты почтовой связи

Сети электросвязи

- Линия связи

Места погребения

Гидротехнические сооружения

- Гидротехническое сооружение специального назначения (проектируемый и действующий)

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- Объект обеспечения пожарной безопасности (поселенный в разведку)

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Вид собственности	Статус	Дата размещения
1	Объект утилизации, обезвреживания биологических отходов	Иркутск-Удмуртский район	Муниципальная	Размещен	2020-01-01
2	Объект утилизации, обезвреживания биологических отходов	Иркутск-Удмуртский район	Муниципальная	Размещен	2020-01-01
3	Объект утилизации, обезвреживания биологических отходов	Иркутск-Удмуртский район	Муниципальная	Размещен	2020-01-01
4	Объект утилизации, обезвреживания биологических отходов	Иркутск-Удмуртский район	Муниципальная	Размещен	2020-01-01
5	Объект утилизации, обезвреживания биологических отходов	Иркутск-Удмуртский район	Муниципальная	Размещен	2020-01-01



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

суш.
финанс.

ГРАНИЦЫ

- муниципального образования
- сельского поселения
- населенных пунктов

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
—————	—————
—————	—————

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	Общественно-деловая зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона сельскохозяйственного использования
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Производственная зона

Зона отдыха

Зона рекреационного назначения

Зона сбалансированных территорий специального назначения

Зона кладбищ

Зона лесов

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

[illegible]